



## Appartement Marmande 3 pièce(s) 58 m<sup>2</sup>

MARMANDE 47200

**Guy HOQUET  
MARMANDE**

77 Boulevard Meyniel  
47200 Marmande

0553643636

## Appartement Marmande 3 pièce(s) 58 m<sup>2</sup>

Dans un très bel immeuble avec beaucoup de cachet, venez découvrir ce T3 entièrement rénové et meublé

Belle pièce de vie avec cuisine équipée, 2 chambres , grande salle de bains avec wc

Le loyer de ce logement est de 690 euros plus 30 euros de charges comprenant l'eau , l'électricité des parties communes et la taxe ordures ménagères

Un dépôt de garantie de 690 € ainsi que des honoraires d'agence de 588 € vous seront demandés.

Disponible de suite

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec l'un de nos agents. Référence de l'annonce : 5913

58 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	2
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	30 €
Prestations / charges	eau , elec partie communes et poubelles
Dépôt de garantie	700 €
Fenêtres	Simple et double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



