



## Appartement Marmande 3 pièces 65m<sup>2</sup>

MARMANDE 47200

**700 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 700 € Honoraires

charges locataires: 588 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 147 €  
TTC.

Guy HOQUET  
MARMANDE

77 Boulevard Meyniel  
47200 Marmande

0553643636

**65m<sup>2</sup>**

## Appartement Marmande 3 pièces

Venez découvrir ce superbe appartement de plain pied entièrement rénovée avec beaucoup de gout et de modernité

Très belle pièce de vie avec cuisine ouverte, 2 chambres donnant sur un patio sans vis à vis et cour sur le devant

Situé à 2 pas de toutes les commodités vous disposerez en plus de 2 places de parking

Accès sécurisé avec un portail automatique

Libre de suite

Le loyer de ce logement est de 700 euros

Un dépôt de garantie de 700 € ainsi que des honoraires d'agence de 588 € vous seront demandés.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec l'un de nos agents. Référence de l'annonce : 5914

64 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

2 parking(s)

## Fiche technique du bien

Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Dépôt de garantie	700 €
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



