



## Appartement Stains 4 pièce(s)

STAINS 93240

**147 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET STAINS**

4 Rue Jean Durand  
93240 Stains

**01 58 69 00 53**

## Appartement Stains 4 pièce(s)

GUY HOQUET STAINS vous présente en exclusivité un appartement type 4 pièces situé quartier du Globe à STAINS, à proximité des transports et des commerces.

Cet appartement au 3ème étage offre un espace de 68.20 m<sup>2</sup> avec un séjour et une cuisine fermée. Il dispose de trois chambres, d'une salle bains et wc séparé.

Le prix de cet appartement est fixé à 147 000 euros, les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec notre équipe de GUY HOQUET STAINS.

68.2 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

4

|                                                      |                     |
|------------------------------------------------------|---------------------|
|                                                      |                     |
| Dernier étage                                        | Non                 |
| Accès Bus                                            | 2 min               |
| Bien en copropriété                                  | Oui                 |
| Nb Lots Copropriété                                  | 194                 |
| Charges annuelles (ALUR)                             | 2488 €              |
| Procédures diligentées c/<br>syndicat de copropriété | Procédure en cours  |
| Jardin                                               | Non                 |
| Type Chauffage                                       | Individuel          |
| Mécanisme Chauffage                                  | Radiateur           |
| Mode Chauffage                                       | Gaz                 |
| Eau chaude                                           | Gaz                 |
| Diagnostic Energétique                               | Oui                 |
| Conso Energ                                          | 310.9 kWh/m2 par an |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



