



Maison Verneuil D Avre Et D Iton 5 pièce(s) 76.06 m²

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

155 875 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
VERNEUIL SUR AVRE**

11 Rue Thiers
27130 Verneuil-sur-Avre

02 32 38 23 20

Maison Verneuil D Avre Et D Iton 5 pièce(s) 76.06 m²

Rare à la vente à deux pas de la gare et du centre-ville de Verneuil.

Venez découvrir cette maison de 76m² qui comprend au rez-de-chaussée une salle à manger ouverte sur la cuisine aménagée et équipée, salon avec cheminée et salle d'eau.

A l'étage le palier dessert 2 chambres, une pièce pouvant servir de dressing, salle d'eau.

Les + : Jardin, Véranda et nombreux placards...

N'hésitez plus et contacter-nous pour organiser une visite !

76.06 m²

5 pièce(s)

2
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Accès Gare

1 min

Surface séjour

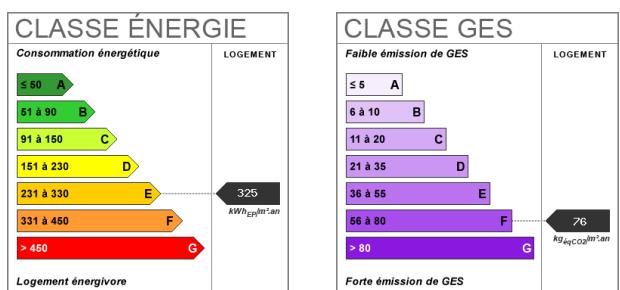
12.44 m²

Jardin

Oui

| | |
|------------------------|-------------------------------|
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 2 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz de ville |
| Cheminée | Foyer ouvert |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Date ERP | 2025-12-03 05:50:09 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 325 kWh/m ² par an |

Bilan énergétique



Photos du bien





**GUY
HOQUE**
VERNEUIL D'AVRE ET D'ITON

Maëva ARAUJO



06.81.83.62.72



verneuilsuravre@guyhoquet.com



