



## Corps de Ferme à rénover en pleine nature

JURE 42430

**120 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BOEN-  
SUR-LIGNON**

12 Rue Saint-Jean  
42130 Boën-sur-Lignon

**0477243046**

## Corps de Ferme à rénover en pleine nature

VOTRE AGENCE GUY HOQUET BOEN SUR LIGNON VOUS PROPOSE :

Coup de coeur assuré !!

Venez découvrir sur la commune de Juré ce superbe corps de ferme sans aucun vis à vis en pleine nature.

Avec ses 128m<sup>2</sup> habitables et ses 7464 m<sup>2</sup> de terrain, vous profitez d'un cadre naturel tout en restant proche des commodités.

Le potentiel est immense et séduira aussi bien les particuliers en quête de calme que les investisseurs avec un beau projet à développer.

Une multitude de dépendances sont présentes pour laisser libre cours à toutes vos envies et optimiser votre projet.

128 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	1
Nombre étages	1
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Date ERP	2025-01-26 13:51:19
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	393 kWh/m <sup>2</sup> par an
Surface terrain	7464 m <sup>2</sup>

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



