



## Terrain à bâtir 327 m<sup>2</sup> - ORVAULT Petit Chantilly

ORVAULT 44700

**237 000 € \***

\* 237 000 € honoraires inclus

225 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.33% TTC à la charge de  
l'acquéreur.

**Guy HOQUET NANTES  
BEAUSEJOUR**

6 Rue Guillaume Grootaers  
44300 Nantes

**02 51 70 85 99**

## Terrain à bâtir 327 m<sup>2</sup> - ORVAULT Petit Chantilly

Exposé plein Sud dans rue calme et à 5 Minutes des commerces écoles et transport nous vous proposons ce terrain à Bâtir, libre de constructeur, façade de 12,60 mètres et une surface de plancher autorisée de 149 M<sup>2</sup>.

Contactez moi vite pour une visite : Jeanne FERRIER - Agent commercial immatriculé au RSAC de Nantes sous le numéro 2025AC00365.

**325 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

|             |       |
|-------------|-------|
| Exposition  | Sud   |
| Lotissement | Non   |
| Accès Bus   | 3 min |

Accès tramway

10 min

Accès Ecole

10 min

Bien en copropriété

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



