



## Maison semi troglodyte Langeais

LANGEAIS 37130

**Guy HOQUET SAINT  
CYR SUR LOIRE**

51 boulevard Charles de Gaulle  
37540 SAINT CYR SUR LOIRE

02 47 85 55 77

## Maison semi troglodyte Langeais

Disponibilité immédiate pour cette maison meublée atypique située à Langeais.

Elle se compose ; d'une cuisine aménagée et équipée, d'un séjour, de deux chambres, d'un bureau et d'une salle de bain avec WC.

Cour intérieure avec terrasse. Cave et garage.

Loyer : 800 €

Charges : 13 € ( taxe d'enlèvements des ordures ménagères )

Dépôt de garantie : 800 €

Honoraires de location : 902 € dont 246 € pour l'état des lieux.

82 m²

4 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Provision sur charges

13 €

Prestations / charges

TEOM

Dépôt de garantie	800 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Date ERP	2025-12-04 03:37:06
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



