



Appartement Rambouillet 3 pièces 65 m2

RAMBOUILLET 78120

248 000 € *

* 248 000 € honoraires inclus

238 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 1.98% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
RAMBOUILLET**

2 rue Chasles

78120 RAMBOUILLET

0130886000

Appartement Rambouillet 3 pièces 65 m2

En centre ville de Rambouillet, appartement de 3 pièces entièrement refait à neuf comprenant :

Entrée, séjour avec balcon orienté plein sud, cuisine aménagée et équipée avec balcon, deux chambres, dressing, salle de douche, toilettes séparés.

Une cave et une place de parking.

Charges de copropriété comprenant le chauffage.

Appartement en exclusivité dans votre agence immobilière GUY HOQUET RAMBOUILLET (achat, vente, estimation, gestion, prix au m2 à RAMBOUILLET).

65 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

1

Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	42
Charges annuelles (ALUR)	3518.72 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	17.43 m2
Année construction	1966
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2

Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	205 kWh/m2 par an
Conso Energ	301 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1160€ et 1610€ au 01/01/2021

Photos du bien

