



A Louer Studio Meublé Quartier de l'Europe BREST

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A Louer Studio Meublé Quartier de l'Europe BREST

Référence 3444

Quartier de l'Europe, studio meublé situé dans une résidence récente, proche de toutes les commodités (commerces et Tramway).

Il se compose d'une pièce principale avec kitchenette équipée (réfrigérateur et plaques) et d'une salle d'eau.

Une terrasse vient compléter ce logement, exposée Sud.

Les charges comprennent l'eau, l'électricité et internet.

De plus, le bien dispose d'un parking privé collectif à l'ensemble des résidents.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence.

Pour prévoir une visite, contactez votre agence GUY HOQUET.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

21.98 m²

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est

Nombre étages	1
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	1 min
Accès tramway	1 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	90 €
Dépôt de garantie	860 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Année construction	2021
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Extérieur

Nombre places parking

1

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

178 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



