



Maison Montreuil 2 pièce(s) 33 m2

MONTREUIL 93100

210 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PARIS 17
CARDINET**

5 rue Jouffroy d'Abbans
75017 Paris

01 42 97 59 71

Maison Montreuil 2 pièce(s) 33 m2

A 50 mètres de la station de Métro Robespierre (ligne 9) et à 500m de Paris Porte de Montreuil, une petite MAISON sur 2 niveaux de 32.9m2, indépendante de la copropriété avec une TERRASSE et un JARDINET. Situé au calme à l'arrière d'un immeuble face à une autre maison, ce bien rare et atypique a été rafraîchi et il disposera d'une pompe à chaleur permettant d'obtenir un DPE : E. Il se compose au 1er niveau d'une entrée, desservant la pièce principale avec cuisine américaine et un WC. Un escalier mène à une grande chambre située à l'entresol avec salle de douche et buanderie. Le gros oeuvre est en bon état et date des années 90. Une grande baie vitrée donne sur la terrasse plein sud et offre une grande luminosité.

33 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Surface terrain

15 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



