



Entrepôt / Local industriel

Batz-sur-Mer 44740

2 175 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 1450 € /
mois Honoraires charges locataires: € TTC
dont honoraires d'état des lieux: € TTC.

**Guy HOQUET
GUÉRANDE**

17 rue de la juiverie
44350 GUÉRANDE

02 85 95 94 81

Entrepôt / Local industriel

Situé au coeur de la zone d'activité de Ker Jacot, cet entrepôt offre une surface totale d'environ 70 m², répartie comme suit :

- 38 m² en rez-de-chaussée
- 32 m² à l'étage

L'espace est équipé d'une porte sectionnelle de 3,50 m x 3m (hauteur), permettant un accès aisé aux véhicules utilitaires, et bénéficie d'une hauteur sous plafond de 3.50 mètres, idéale pour le stockage ou l'aménagement d'un atelier.

70 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Meublé	Non
Provision sur charges	1450

Photos du bien

