



## MALAKOFF

MALAKOFF 92240

**685 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 1290 € Honoraires

charges locataires: 223.05 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 44.61 €

TTC.

**MALAKOFF**

Appartement meublé proche métro, comprenant pièce de vie, cuisine, salle de bains wc.,

Fibre optique. Libre de suite. Pour les visites, merci de nous adresser votre dossier complet ceux-ci seront étudié.

14.87 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sdb

**Guy HOQUET CLAMART**

182 Avenue Jean Jaurès

92140 Clamart

**0146447561**

### Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Etage	3
Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Provision sur charges	40 €

Dépôt de garantie	1290 €
Surface séjour	9.82 m2
Année construction	1930
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Digicode	Oui
Date ERP	2025-12-05 17:12:17
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	347 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 480€ et 690€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien

