



TOURCOING MALCENSE

TOURCOING 59200

169 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TOURCOING**

23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING

03 20 28 93 60

TOURCOING MALCENSE

Jolie maison située à proximité du centre et des commerces. Elle dispose d'une belle et lumineuse pièce de vie, 4 chambres, une cuisine entièrement équipée moderne avec îlot central. Une belle terrasse vient compléter ce bien. Axes autoroutiers à proximité. A voir absolument !

98 m²

5 pièce(s)

**4
chambres**

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Surface séjour

27 m²

Jardin

Non

Année construction

1930

Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Date ERP	2025-12-08 06:06:00
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	207 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1320€ et 1840€ au 01/01/2021

Photos du bien



