



Maison à louer à Villenave d'Ornon - 3 pièces, 77 m²

VILLENAVE D'ORNON 33140

1 045 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 1020 € Honoraires

charges locataires: 1000 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 230 €
TTC.

**Guy HOQUET
VILLENAVE D'ORNON**

05 57 35 67 00

Maison à louer à Villenave d'Ornon - 3 pièces, 77 m²

Maison à louer de 77 m² en très bon état comprenant un salon-séjour, une cuisine séparée, 2 chambres, salle de bains, WC séparé, garage et grand jardin d'environ 1500 m². Chauffage au gaz. Disponible de suite.

Loyer : 1045 € DG : 1020 €

il est compris dans les charges l'entretien de la chaudière et la taxe d'ordures ménagères.

CDI confirmé obligatoire avec revenu minimum de 3200 €

77.04 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

1 sdb

5 parking(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges 25 €

Dépôt de garantie 1020 €

Bien en copropriété Non

Jardin	Oui
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	5
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non

Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	236 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1680€ et 2340€ au 12/01/2022

Photos du bien





