



APPARTEMENT 2 PIECES - AUBERVILLIERS METRO 4 CHEMINS

AUBERVILLIERS 93300

139 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AUBERVILLIERS**

94 avenue de la République
93300 AUBERVILLIERS

01 44 02 11 51

APPARTEMENT 2 PIECES - AUBERVILLIERS METRO 4 CHEMINS

Découvrez cet appartement de 2 pièces, idéalement situé à Aubervilliers, dans le quartier Villette - Quatre-Chemins.

D'une surface de 26.82 m², cet appartement au rez-de-chaussée comprend une chambre, une salle d'eau et un WC. La cuisine est aménagée pour votre confort. Le bien est en bon état, avec des fenêtres en double vitrage et a été construit en 1930.

Le prix de vente est de 139500 €.

L'appartement est situé à seulement 5 minutes à pied de la station de métro Aubervilliers - Pantin - Quatre Chemins, et à 200 mètres des commerces. Vous trouverez également à proximité plusieurs écoles, dont l'École primaire Condorcet et le Lycée Jean-Pierre Timbaud, ainsi que des parcs pour vos moments de détente. La sécurité est assurée par un digicode.

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet AUBERVILLIERS pour plus d'informations.

26.82 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	6
Distance Commerces	0.2 km
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	-
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Collectif
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	246 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

