



## Appartement Rouen 4 pièce(s) 82.65 m<sup>2</sup>

ROUEN 76100

**775 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 104 € / mois

Dépôt de garantie : 671.24 €

**Guy HOQUET  
SOTTEVILLE-LÈS-  
ROUEN**

**02 32 12 70 40**

## Appartement Rouen 4 pièce(s) 82.65 m<sup>2</sup>

Votre agence GUY HOQUET vous propose à la location cet appartement SANS FRAIS D'AGENCE situé au 5ème étage d'une résidence récente avec ascenseur

Il se compose d'une entrée, séjour avec cuisine, 3 chambres, une salle de bains et un WC.

Balcon et place de parking au sous-sol

Réf MALOUETB0254

DISPONIBLE

Les charges comprennent l'entretien des communs, l'ascenseur, la minuterie et les espaces verts

N'hésitez plus, contactez nous au 02.32.12.70.40

82.65 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

Fiche technique du bien

Etage	5
Nombre étages	5
Provision sur charges	104 €
Dépôt de garantie	671.24 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	196 kWh/m <sup>2</sup> par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1320€ et 1830€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien



