GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à Mézidon Vallée d'Auge 14270

MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 145,00 M²

Mézidon Vallée d'Auge 14270

314 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MOULT

20 Route de Paris
14370 Moult- Chicheboville

02 31 08 78 36

MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 145,00 M²

Votre agence Guy Hoquet Moult vous propose en exclusivité cette charmante maison en pierre rénovée avec goût. Elle se compose au RDC, d'une cuisine, aménagée et équipée, un grand salon-séjour avec insert bois . Un WC, une chambre, une salle d'eau et une buanderie complète ce niveau . A l'étage, la maison vous propose deux chambres, une suite parentale et WC. Sur la parcelle de 1200 m2, vous trouverez un jardin, joliment arboré, une grande terrasse bien exposée et un terrain de pétanque. La maison bénéficie d'un grand garage et de panneau solaire. L'intérieur de la maison est en excellent état avec des prestations de qualité. Découvrez toutes les originalités de cette maison en vente en prenant rendez-vous avec notre équipe. Honoraires charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr N'hésitez pas à nous contacter en agence pour plus de renseignements.

145 m²	5 pièce(s)	4 chambres	1 sdb	1 sde	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	145 kWh\/m2 par an

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Pompe à chaleur, Bois
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1850
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	1217 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1250€ et 1760€ au 01/01/2023

Photos du bien