



## Lumineux 3 pièces avec balcon

Nanterre 92000

**340 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET NANTERRE**

3 Rue Gabriel Péri  
92000 NANTERRE



## Lumineux 3 pièces avec balcon

L'agence Guy Hoquet Nanterre vous propose ce très bel appartement de 3 pièces, idéalement situé dans un secteur agréable de Nanterre, à proximité des commerces, écoles, transports et de toutes les commodités.

Il se compose d'un séjour lumineux ouvrant sur un balcon, de deux chambres dont une avec balcon, d'une cuisine indépendante entièrement équipée ainsi que d'une salle de bains.

Pour votre confort, une place de parking et une cave complètent ce bien.

Un appartement à découvrir sans tarder !

64.4 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Etage

3

Dernier étage

Non

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Accès Bus              | 2 min               |
| Accès RER              | 10 min              |
| Accès Ecole            | 5 min               |
| Accès Gare             | 5 min               |
| Jardin                 | Non                 |
| Vis-à-vis              | Oui                 |
| Fenêtres               | Double Vitrage      |
| Salle(s) de bains      | 1                   |
| WC                     | 1                   |
| Cuisine                | Aménagée/équipée    |
| Type Chauffage         | Individuel          |
| Nombre de caves        | 1                   |
| Nombre de balcons      | 2                   |
| Type de Stationnement  | GarageFerme,SousSol |
| Nombre places parking  | 1                   |
| Nombre garages/Box     | 1                   |
| Digicode               | Oui                 |
| Diagnostic Energétique | Oui                 |
| Conso Energ            | 322 kWh/m2 par an   |

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



