



## Saint Cloud, dernier étage avec terrasses 3 chambres DPE B

SAINT CLOUD 92210

**Guy HOQUET PARIS 16  
MUETTE**

14 avenue Mozart  
75016 PARIS

**01 42 24 06 06**

## Saint Cloud, dernier étage avec terrasses 3 chambres DPE B

Guy Hoquet Prestige vous propose à la location meublée en exclusivité au sein d'une résidence arborée au calme un appartement situé au dernier étage comprenant 3 grandes chambres sur terrasse avec vue dégagée, un salon sur balcon, une cuisine indépendante, une salle de bains et un water closet. Appartement en cours de rénovation, disponible mi novembre.

Cet appartement familial de 100.34m<sup>2</sup> dispose d'un magnifique potentiel, il est traversant, calme et lumineux.

Le bien dispose d'une entrée de service avec ascenseur, d'une cave.

A découvrir très rapidement, l'appartement est situé à Saint Cloud dans le très résidentiel quartier du Val d'or, à proximité immédiate de toutes les commodités.

DPE B après travaux

Ch mensuelles: 450€

Honoraires agences (15€/m<sup>2</sup>) : 1505.10€

100.34 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

**3**  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	7
Nombre étages	7
Provision sur charges	450 €
Dépôt de garantie	5600 €
Diagnostic Energétique	Oui

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---