



## Terrain à vendre à PÉRONNE (80200) - Opportunité à saisir !

BIACHES 80200

**98 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
PERONNE**

26 Rue Saint-Sauveur  
80200 Péronne

**03 22 85 17 99**

## Terrain à vendre à PÉRONNE (80200) - Opportunité à saisir !

Découvrez ce magnifique terrain de 2571 m<sup>2</sup> situé en campagne de Péronne, dans un cadre paisible et verdoyant à seulement 2 minutes des écoles et des commerces!

Profitez d'une dépendance et d'une ancienne grange en brique datant de 1910 d'environ 200m<sup>2</sup> présente sur le terrain, offrant un charme indéniable.

Bien que nécessitant des travaux, cette grange présente un fort potentiel!

Le bien est à vendre pour la somme de 98 000 €.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Ne manquez pas cette occasion unique de transformer cet espace en un lieu de vie exceptionnel. Contactez l'agence Guy Hoquet PERONNE pour plus d'informations et pour organiser une visite !

Référence de l'annonce : 5772

Jean-Baptiste ERAGNE - Agent commerciale (EI)- R.S.A.C 878 843 432

2571 m²

1 pièce(s)

## Fiche technique du bien

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Accès Ecole            | 2 min               |
| Jardin                 | Oui                 |
| Année construction     | 1910                |
| Neuf - Ancien          | Ancien              |
| Assainissement         | Sans                |
| Date ERP               | 2025-12-09 01:57:48 |
| Diagnostic Energétique | Non                 |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

