



## Appartement Fuveau 3 pièce(s) 69 m2

FUVEAU 13710

**1 349 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 170 € / mois

Dépôt de garantie : 1179 € Honoraires

charges locataires: 897 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 207 €

TTC.

Guy HOQUET  
MARSEILLE 8

366 Avenue du Prado  
13008 Marseille

0491789270

## Appartement Fuveau 3 pièce(s) 69 m2

GUY Hoquet PRADO vous propose à la location ce charmant T3 situé au sein d'un superbe mas provençal, dans une résidence calme, sécurisée et avec piscine, à Fuveau.

L'appartement se compose d'un séjour lumineux avec cuisine équipée, de deux chambres avec placards.

Disponible à partir du 10/12/2025

Surface habitable : 69 m2

Loyer hors charges : 1 179 euros

Provisions pour charges : 170 euros (électricité individuelle, eau chaude + eau froide, entretien piscine, entretien espace vert)

Honoraires agences : 897 euros TTC dont 207 euros pour l'état des lieux.

\* Ce logement est soumis à la Garantie des Loyers Impayés ou à la garantie VISALE.

Merci de contacter GUY HOQUET au : 06.36.45.07.26

69 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

---

## Fiche technique du bien

Provision sur charges	170 €
-----------------------	-------

Dépôt de garantie	1179 €
-------------------	--------

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



