



Appartement T4 Centre ville Dax

DAX 40100

**Guy HOQUET SAINT
PAUL LES DAX**

2 Avenue de la Liberté Espace les
4 chemins
40990 Saint-Paul-lès-Dax

05 58 91 58 58

Appartement T4 Centre ville Dax

Au centre ville de Dax, venez découvrir cet appartement meublé composé d'un salon/séjour, d'une cuisine équipée et aménagée, de trois chambres avec placards, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. De plus le bien dispose d'une cave privative !

Disponible à partir du 21 décembre 2025 !

82 m ²	4 pièce(s)	3 chambres	1 sde
-------------------	------------	------------	-------

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	80 €
Dépôt de garantie	1980 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz + pompe à chaleur
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	145.3 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



