



## HALL/ENTREPOTS/MURS

BALDERSHEIM 68390

1 255 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MULHOUSE

14 Avenue du Maréchal de Lattre  
de Tassigny  
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

## HALL/ENTREPOTS/MURS

En exclusivité Guy Hoquet Mulhouse!

VISITE VIRTUELLE EN LIGNE OU SUR DEMANDE!

Dans une zone industrielle et artisanale de BALDERSHEIM , proches accès autoroutiers:

4 X Local 190m2 plus bureaux 38m2

225M2 stockage +80m2 bureaux

200m2 stockage plus 70m2

225m stockage 80m2 bureaux

Potentiel loyer 2000€ ht par mois par Local donc 8000€ ht par mois

Construction 2023 17 places de parking

Classe énergie: C

HONORAIRES A CHARGE VENDEUR

Agent commercial Sébastien Zsambokrethy

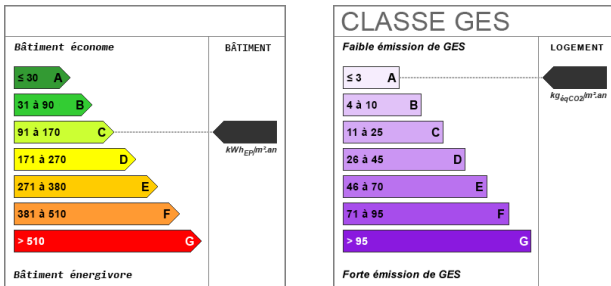
Réf. 4751

1108 m<sup>2</sup>

# Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Surface terrain	2300 m2

## Bilan énergétique



## Photos du bien



