



Appartement Luynes CHAUFFAGE et EAU CHAUDE INCLUS

LUYNES 37230

800 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 200 € /

mois Dépôt de garantie : 600 €

Honoraires charges locataires: 957 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 261 €
TTC.

**Guy HOQUET SAINT
CYR SUR LOIRE**

51 boulevard Charles de Gaulle
37540 SAINT CYR SUR LOIRE

02 47 85 55 77

Appartement Luynes CHAUFFAGE et EAU CHAUDE INCLUS

Disponibilité immédiate pour ce spacieux appartement comprenant ; une entrée, une pièce de vie, une cuisine séparée, deux chambres, une salle d'eau et un WC séparés.

Un cellier est loué avec l'appartement.

Stationnement facile devant la résidence.

Loyer : 600 €

Charges : 200 €. Elles comprennent ; l'eau chaude, le chauffage, la taxe d'enlèvements des ordures ménagères et l'entretien des parties communes.

Dépôt de garantie : 600 €

Honoraires de location : 957 € dont 261 € pour l'état des lieux.

87 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	2
Provision sur charges	200 €
Dépôt de garantie	600 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Date ERP	2022-10-27 06:01:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	286 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1910€ et 2600€ au 01/01/2021

Photos du bien



