



## 2 piece meublé

CLICHY 92110

1 250 € / mois

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 75 € / mois

Honoraires charges locataires: 510 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 102 €

TTC.

**Guy HOQUET CLICHY**

100 rue Henri Barbusse

92110 CLICHY

01 55 90 03 00

## 2 piece meublé

Proche ligne 14, proche de la place de la République, à proximité immédiate du parc salengro et des commerces, appartement 2 pièces de 35m<sup>2</sup> , situé dans un immeuble sécurisé avec digicode au 1er étage , il se compose d'une entrée desservant wc séparé, cuisine fermée et un séjour de 15M<sup>2</sup> . La chambre et la salle d'eau sont accessible depuis le séjour. double vitrage PVC balconnet.chauffage central immeuble et climatisation. tres bon état général

35 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	4
Accès RER	7 min
Provision sur charges	75 €

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	30
Charges annuelles (ALUR)	1800 €
Quote part de charges	150
Année construction	1970
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Nombre de balcons	1
Date ERP	2025-12-08 21:06:50
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	292 kWh/m2 par an

---

## Photos du bien

