



Appartement Asnieres Sur Seine 4 pièce(s)

ASNIERES SUR SEINE 92600

570 000 € *

* 570 000 € honoraires inclus

555 750 € Hors Honoraires

Honoraires : 2.56% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

Appartement Asnieres Sur Seine 4 pièce(s)

ASNIERES GARE : A 3 minutes à pied de la gare d'Asnières et de ses nombreux commerces nous vous présentons cet appartement lumineux et en parfait état.

Au 3ème étage avec ascenseur d'un bel immeuble en pierre de taille l'appartement comprend : une entrée, un spacieux double séjour avec cuisine de près de 34m2, deux chambres, une salle d'eau et un w-c séparé.

Les deux chambres donnent côté cour, calme absolu.

Agencement parfait et emplacement idéal pour cet appartement entièrement rénové avec goût.

Une grande cave de 11m2 est comprise dans le prix.

66.01 m²

4 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Etage

3

Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	3 min
Accès Gare	2 min
Charges forfaitaires	185 €
Prestations / charges	Tout individuel
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	10
Charges annuelles (ALUR)	2200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Cuisine	Américaine Amenagée
Date ERP	2025-12-11 13:13:11
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	220 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien





