



Appartement à vendre de 2 pièces 400m des plages

Cavalaire-sur-Mer 83240

136 500 € *

* 136 500 € honoraires inclus
130 000 € Hors Honoraires
Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CAVALAIRE SUR MER**

337 avenue des Alliés
83240 CAVALAIRE SUR MER

04 94 29 76 09

Appartement à vendre de 2 pièces 400m des plages

Exclusivité. Dans une résidence à seulement 400 m des plages, charmant T2 en rez-de-jardin, sans vis-à-vis, comprenant : Une entrée, un séjour avec cuisine, une salle d'eau rénovée avec WC, un coin chambre. L'ensemble donne sur une terrasse idéalement exposée de 20 m². Une grande place de parking complète ce bien. Appartement idéal pour un pied-à-terre ou un premier achat.

18.55 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	270 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0

Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	1
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Année construction	1983
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	91
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	840 €

Photos du bien



