



## À vendre : Terrain de 1484 m<sup>2</sup> à Maimbeville !

MAIMBEVILLE 60600

**75 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CLERMONT DE L'OISE**

88 Rue de la République  
60600 Clermont

**03 44 19 23 80**

## À vendre : Terrain de 1484 m<sup>2</sup> à Maimbeville !

Découvrez ce magnifique terrain de 1484 m<sup>2</sup> situé à Maimbeville, dont 640 m<sup>2</sup> constructible. idéal pour réaliser votre projet de construction !

Proposé au prix attractif de 75 000 €, ce bien est une opportunité à ne pas manquer.

À seulement 5 km des commerces, vous bénéficierez d'un cadre de vie agréable tout en étant proche des commodités.

La gare est accessible en seulement 10 minutes, facilitant vos déplacements.

De plus, l'aéroport et l'autoroute se trouvent à 30 km, vous offrant un accès facile aux grandes villes.

Ne laissez pas passer cette chance unique de devenir propriétaire d'un terrain dans un quartier paisible et charmant.

Contactez l'agence Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE pour plus d'informations et pour organiser une visite !

**1484 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Distance Commerces

5 km

Distance Train

5 km

Accès Gare

10 min

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

