



Appartement Saint Jean De Luz 5 pièce(s) 101.18 m²

SAINT JEAN DE LUZ 64500

745 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
JEAN DE LUZ**

53 bld Victor Hugo
64500 SAINT JEAN DE LUZ

05 24 33 01 30

Appartement Saint Jean De Luz 5 pièce(s) 101.18 m²

Exclusivité plein coeur de Saint Jean de luz.

Vaste appartement de plus de 100m² avec 34.5m² de terrasse!

Il se compose d'un beau salon, salle à manger avec une vue imprenable sur la Rhune.

Cuisine séparée, wc, salle de bains, salle d'eau, dressing et trois chambres.

Idéal pour un mode de vie tout à pied.

Une cave complète ce bien.

101.18 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

6

Jardin

Non

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Fenêtres | Aluminium Simple Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Indépendante |
| Exposition Séjour | Sud |
| Type Chauffage | Collectif |
| Eau chaude | Collective |
| Etat intérieur | A rafraîchir |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de balcons | 1 |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Digicode | Oui |
| Accès handicapés | Oui |
| Sous-sol | Oui |
| Gardien | Non |
| Date ERP | 2025-12-05 21:32:37 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 229 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1920€ et 2650€ au 01/01/2021

Photos du bien



