



Appartement Meaux 30 m²

MEAUX 77100

108 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
COULOMMIERS**12 Rue Bertrand Flornoy
77120 COULOMMIERS**01 64 04 00 37**

Appartement Meaux 30 m²

Studio situé au premier étage d'une résidence avec ascenseur, proche de toutes les commodités.

Cet appartement en bon état d'entretien se compose d'une pièce de vie, une cuisine ouverte, un coin nuit, une salle de bain avec un WC indépendant. L'appartement est bien agencé et lumineux.

Au pied de l'immeuble: une pharmacie, une boulangerie, accès à la gare en 10 minutes à pied. Accès direct au canal de l'ourcq.

Le plus un cellier et une place de parking extérieur.

30 m²

3.54 sdb

2.8 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Charges annuelles (ALUR)	800 €

Année construction	1970
Salle(s) de bains	3.54
Salle(s) d'eau	2.8
WC	1.06
Date ERP	2025-10-10 06:54:31
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	239 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

