



## Appartement Paris 5p 2ch 75017

PARIS 75017

Guy HOQUET PARIS 15  
CONVENTION

236 Rue de la Convention  
75015 Paris

0189431515

## Appartement Paris 5p 2ch 75017

Idéalement situé dans le secteur des Ternes 17ème, avenue Niel, au 2ème étage avec ascenseur d'un immeuble Haussmannien de bon standing, un appartement traversant de 100m², composé de 4 pièces : un double séjour, une salle à manger, un balcon filant deux chambres donnant au calme sur jardin (3ème chambre possible), une cuisine séparée, une salle de bains, des w-c séparés.

L'appartement bénéficie d'une belle luminosité, d'une hauteur sous-plafond de 3m et du charme de l'ancien (vitraux, cheminée, parquet en point de Hongrie).

L'appartement nécessite une rénovation.

Autorisation exercice des professions libérales.

Une grande cave en sous-sol complète ce bien.

100 m²

5 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	7
Jardin	Oui
Année construction	1885
Neuf - Ancien	Ancien
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

# GUY HOQUET

CONVENTION

OFF MARKET CONFIDENTIEL

100m2

75017 av Niel fnac des ternes  
Immeuble haussmannien