



## Appartement 3 pièces

PANTIN 93500

1 344 € / mois

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 270 € / mois

Dépôt de garantie : 1073.96 €

Guy HOQUET STAINS

4 Rue Jean Durand  
93240 Stains

01 58 69 00 53

## Appartement 3 pièces

SANS FRAIS DE LOCATION (honoraires d'agence à la charge du bailleur)

GUY HOQUET STAINS vous propose à la location un bel appartement 3 pièces avec balcon et stationnement privatifs situé Rue Barbara à PANTIN.

Le logement dispose d'une entrée, séjour, cuisine, d'une buanderie, deux chambres avec placards intégrés, d'une salle de bains, wc séparés.

Vous êtes intéressés ? Contactez notre agence.

Location soumise à conditions - Les dossiers complets seront demandés avant les visites ( CDD, intérimaires, GARANTIE VISALE acceptés).

74.87 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Provision sur charges	270 €
Dépôt de garantie	1073.96 €
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	63.4 kWh/m2 par an
Conso Energ	67.2 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 543€ et 735€ au 10/08/2021

---

## Photos du bien



