



Appartement de type 6 - Secteur Saint Rémi

REIMS 51100

950 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 205 € / mois

Dépôt de garantie : 1490 € Honoraires

charges locataires: 745 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 344.58 €
TTC.

Guy HOQUET REIMS
JEAN JAURES

13 place Alfred Brouette
51100 REIMS

03 26 02 05 02

Appartement de type 6 - Secteur Saint Rémi

Venez découvrir ce spacieux appartement situé au premier étage, de type 6, idéalement situé dans le secteur Saint Rémi, à deux pas de toutes les commodités.

Vous y découvrirez : une entrée indépendante avec de nombreux rangements, une belle pièce de vie lumineuse comprenant une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le salon et la salle à manger, donnant accès à un balcon.

L'appartement offre également une salle de bains avec WC et espace buanderie, une salle de douche, ainsi que cinq chambres, dont quatre disposent de leur propre balcon, et un WC indépendant.

Ce bien se distingue par ses volumes généreux et ses multiples espaces de rangement.

114.86 m²

6 pièce(s)

**5
chambres**

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Dernier étage	Non
Provision sur charges	205 €
Dépôt de garantie	1490 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Date ERP	2023-05-14 12:54:47
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1490€ et 2020€ au 01/01/2021

Photos du bien





