



Paris XVI, Appartement d'exception, très haut standing, face Tour Eiffel

PARIS 75116

**Guy HOQUET PARIS 16
MUETTE**

14 avenue Mozart
75016 PARIS

01 42 24 06 06

Paris XVI, Appartement d'exception, très haut standing, face Tour Eiffel

Nous vous proposons à la location un appartement de standing :

Cet appartement de 286m² a été rénové avec de beaux matériaux, offrant une magnifique vue sur la Tour Eiffel depuis son séjour et la chambre principale, ce bien rare allie luxe, confort et prestations très haut de gamme.

Dès l'entrée, une galerie majestueuse mène à un salon lumineux aux volumes généreux, prolongé par une vue imprenable, où chaque lever de soleil sur Paris devient un privilège.

La cuisine, entièrement équipée et aux finitions haut de gamme, s'ouvre sur un espace de réception élégant.

L'espace nuit, dispose de deux chambres avec dressings intégrés, chacune avec sa salle de bain aux prestations raffinées.

Une place de parking privative disponible .

Niché dans un immeuble sécurisé avec services premium et gardien à demeure.

Une opportunité rare, contactez-nous pour une visite privée.

Dépot de garantie : 53 000 euros soit deux mois de loyer HC.

Honoraires : 27 500 euros CC soit un mois de loyer CC.

286.9 m²

6 pièce(s)

3
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Provision sur charges	1000 €
Dépôt de garantie	53000 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) de bains	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Cheminée	Oui
Type de Stationnement	Couvert
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



