



Maison Saint Andre 162 m2

SAINT ANDRE 97440

319 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET La Réunion
- Saint Benoit**

2 Rue Lucien Duchemann
97470 Saint Benoit

0262721721

Maison Saint Andre 162 m2

Située dans un environnement calme à proximité des écoles, commerces et de la 4 voies, beaux volumes pour cette maison de plus de 300 m² utiles / 162 m² habitables édifée sur une parcelle de 455 m².

Elle comprend en rez de chaussée : une cuisine ouverte sur un séjour / salle à manger avec varangue de 40 m², quatre chambres dont une chambre de 18 m², une salle d'eau, un wc, un abri voiture de 40 m² et un garage de 24 m².

A l'étage : une pièce sous combles de 41 m² habitables / 100 m² utiles (possibilité de salle de jeux, chambres ou bureaux).

Aucun vis à vis.

Parking intérieurs pour plusieurs voitures.

Honoraires à la charge du vendeur.

162 m²

6 pièce(s)

**4
chambres**

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Etage	1
Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	1996
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Equipée
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



