



APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 67,00 M²

Toulouse 31200

316 500 € *

* 316 500 € honoraires inclus

300 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 16500€ TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET TOULOUSE
MINIMES**

48 bis Avenue des Minimes
31200 Toulouse

0561628585

APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 67,00 M²

MINIMES/ TOULOUSE

A moins de 300 m du Métro Claude Nougaro,

Dans une résidence, au calme et sans vis-à-vis, venez découvrir cet appartement de type 3 d'environ 68 m² sur une terrasse sud/ ouest de 13 m² donnant sur une vue dégagée et arborée.

Un bel espace à vivre, lumineux avec une cuisine ouverte complètement aménagée et équipée.

.L'appartement a été rénové entièrement en 2020 , et possède un garage.

Au pieds des commerces et transports.

Rare sur le secteur , n'hésitez pas à nous contacter!

67 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	114 kWh/m ² par an
Type Chauffage	Individuel
Année construction	1991
Nb Lots Copropriété	220
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien



