



## Appartement Brie Comte Robert 4 pièces 75.15 m<sup>2</sup>

BRIE COMTE ROBERT 77170

**219 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BRIE  
COMTE ROBERT**

104 Rue du Général Leclerc  
77170 Brie-Comte-Robert

**0160627313**

## Appartement Brie Comte Robert 4 pièces 75.15 m<sup>2</sup>

Venez découvrir ce charmant appartement aux beaux volumes, comprenant une entrée, un double salon - séjour, une cuisine équipée et aménagée, 2 chambres (possibilité d'en refaire une 3ème), une salle d'eau, une salle de bains, WC séparé.

Le tout avec 2 balcons et un double garage en sous sol.

Le + : Appartement situé en hyper centre de brie comte robert !

Contactez nous pour plus d'informations!

**75.02 m<sup>2</sup>**

**4 pièce(s)**

**3  
chambres**

**2 parking(s)**

### Fiche technique du bien

Etage

2

Bien en copropriété

Oui

Charges annuelles (ALUR)

3200 €

Année construction	1995
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre places parking	2
Date ERP	2025-09-26 13:49:44
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	125 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



