



Appartement Biscarrosse 2 pièce(s) 38.50 m2

BISCARROSSE 40600

622 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 562 € Honoraires

charges locataires: 593.75 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 187.5 €
TTC.

**Guy HOQUET
BISCARROSSE**

120 av. Georges Clemenceau
40600 BISCARROSSE

05 58 83 99 85

Appartement Biscarrosse 2 pièce(s) 38.50 m2

Dans résidence récente et sécurisée, proche tous commerces, bel appartement type 2 au premier et dernier étage composé d'un salon avec coin cuisine équipée donnant sur un grand balcon orienté sud/ouest, une grande chambre avec placard aménagé, une salle d'eau avec WC le tout avec place de parking privative. Libre de suite et soumis au dispositif Pinel.

38.5 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

Fiche technique du bien

Etage	1
-------	---

Nombre étages	1
---------------	---

Provision sur charges	60 €
-----------------------	------

Dépôt de garantie	562 €
-------------------	-------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	62 kWh/m2 par an
-------------	------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 235€ et 318€ au 01/01/2021

Photos du bien



