



Appartement Montevrain 3 pièce(s) 59.89 m2

MONTEVRAIN 77144

1 010 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 110 € / mois

Dépôt de garantie : 900 €

Guy HOQUET CHESSY

4 RUE PAUL LAGUESSE

77700 CHESSY

0164176793

Appartement Montevrain 3 pièce(s) 59.89 m2

Votre agence GUY HOQUET CHESSY vous propose ce beau 3 pièces situé dans un immeuble récent de 2021 à MONTEVRAIN au pied des nombreux commerces du "Carré M" et à proximité immédiate d'arrêts de bus.

L'appartement se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour exposé plein sud avec accès sur un BALCON sans aucun vis-à-vis, d'une cuisine US aménagée et semi-équipée (hotte et plaque de cuisson), de deux chambres, d'une salle de bains et d'un WC séparé.

Une place de parking au sous-sol fait partie de la location de ce bien.

59.89 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

3

Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.1 km
Provision sur charges	110 €
Dépôt de garantie	900 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	2021
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée
Meublé	Non
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1

Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	81 kWh/m2 par an

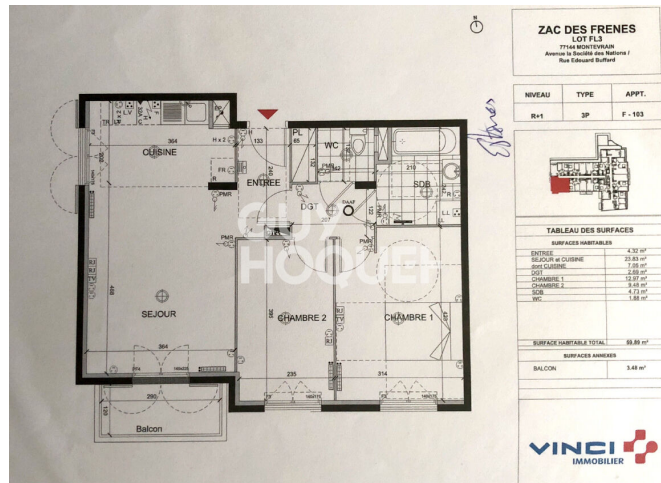
Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





ZAC DES FRENES
LOT F.L3
TITAN MONTEVRAIN
Avenue de l'Occident aux Nations /
Rue Edouard Beland

NEVEAU	TYPE	APPT.
R+1	3P	F. 103

TABEAU DES SURFACES

SURFACES HABITABLES	
ENTREE	4.32 m ²
SEJOUR et CUISINE	23.83 m ²
CHAMBRE 1	11.85 m ²
CHAMBRE 2	11.85 m ²
SDB	4.23 m ²
WC	1.48 m ²
SURFACE HABITABLE TOTAL: 58.86 m ²	
SURFACES ANNEXES	
BALCON	3.48 m ²

VINCI IMMOBILIER