



## Nanterre limite Puteaux

NANTERRE 92000

**1 100 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 90 € / mois

Dépôt de garantie : 1010 € Honoraires

charges locataires: 735.6 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 147.12 €

TTC.

**Guy HOQUET NANTERRE**

3 Rue Gabriel Péri

92000 NANTERRE



## Nanterre limite Puteaux

Découvrez ce 3 pièces de 49 m<sup>2</sup>, idéalement situé, à la limite de Puteaux, dans un environnement calme et recherché, à seulement 10 minutes à pied de la gare de Puteaux, ainsi que des commerces et commodités.

Situé au 1er étage d'une petite copropriété bien entretenue sans ascenseur, cet appartement lumineux se compose d'une entrée desservant l'ensemble des pièces, un séjour agréable, une cuisine de deux chambres, d'une salle de bains et de WC séparés.

Appartement fonctionnel et bien agencé, idéal pour un couple ou une petite famille.

Disponible immédiatement.

49.04 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage	1
-------	---

Nombre étages	3
---------------	---

Dernier étage	Non
Accès tramway	10 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	90 €
Dépôt de garantie	1010 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	197 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



