



Maison à vendre à PERONNE - PLAIN-PIED avec garage

PERONNE 80200

124 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
PERONNE**

26 Rue Saint-Sauveur
80200 Péronne

03 22 85 17 99

Maison à vendre à PERONNE - PLAIN-PIED avec garage

Découvrez cette charmante maison à 10 minutes de Péronne, référence 5770, d'une surface de 72 m² sur un terrain de 789 m². Ce pavillon de plain-pied, construit en 1976, est en bon état général et dispose de 3 pièces, dont 2 chambres situées au rez-de-chaussée. La maison comprend une cuisine indépendante, un séjour spacieux de 26 m², une salle de bain et un WC. Le chauffage est électrique avec des radiateurs et un ballon électrique pour l'eau chaude. Un conduit de cheminée est également présent. À l'extérieur, vous bénéficierez d'un garage fermé et d'un carport. Les fenêtres sont en mixte bois-PVC avec des volets roulants. Située dans un quartier calme, cette maison est à seulement 2 minutes des écoles. C'est une exclusivité de l'agence Guy Hoquet PERONNE. Ne manquez pas cette opportunité !

72 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Accès Ecole

2 min

Surface séjour

26 m²

Jardin	Oui
Année construction	1976
Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Conduit existant
Type de Stationnement	GarageFerme,Exterieur_Couvert
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2025-12-05 12:50:27
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	235 kWh/m2 par an
Surface terrain	789 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





