



Fonds de commerce Restaurant Perpignan 90 m²

PERPIGNAN 66000

57 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
CYPRIEN**

6 Rue Vaugelas
66750 Saint-Cyprien

04 11 81 50 00

Fonds de commerce Restaurant Perpignan 90 m²

À VENDRE FOND DE COMMERCE RESTAURATION - FAIBLE LOYER

URGENT !!! IDEAL RESTAURANT SUSHI OU NOUVEAUX CONCEPT DE RESTAURATION RAPIDE

LOCAL de 90 m², entièrement refait à neuf, situé au coeur d'un quartier résidentiel dynamique de perpignan.

Proximité immédiate bus, écoles et commerces, dont boulangerie sous enseigne, buraliste, pharmacie.
Places de parking gratuit à proximité.

30 places assises en intérieur

Terrasse extérieure arborée -12 couverts

Aucun contrat brasseur

Cuisine professionnelle de 26 m², entièrement équipée

Normes OK : hotte + évacuation vérifiées chaque année

Électricité aux normes

Faible consommation d'eau et d'électricité

Loyer très attractif : 600 € TTC / mois

Foncier : 50 €

Pour plus de renseignements , contactez : OLIVIER au 0662117435

90 m²

Fiche technique du bien

Accès Bus	1 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	5 min
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



GUY
HOQUEH



GUY
HOQUEH