



Studio CENTRE VILLE DE NANTERRE

NANTERRE 92000

880 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 95 € / mois

Dépôt de garantie : 815 € Honoraires

charges locataires: 442.2 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 88.44 €
TTC.

Guy HOQUET NANTERRE

3 Rue Gabriel Péri
92000 NANTERRE



Studio CENTRE VILLE DE NANTERRE

Situé en plein centre-ville de Nanterre, à proximité immédiate de la Place de la Boule, ce très beau studio offre un cadre de vie recherché et pratique.

Au 5^e étage, l'appartement bénéficie d'une vue dégagée et d'une belle luminosité. Il se compose d'une entrée avec placard, d'une pièce principale lumineuse avec un coin cuisine aménagé, ainsi que d'une salle d'eau avec WC.

Une cave vient compléter ce bien, offrant un espace de rangement appréciable.

Un emplacement central, proche des commerces, des transports et de toutes les commodités, idéal pour profiter pleinement de la vie urbaine à Nanterre.

À visiter sans tarder.

29.48 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|-----------------------|---------------------|
| Etage | 5 |
| Nombre étages | 11 |
| Dernier étage | Non |
| Distance Commerces | -1 km |
| Accès Bus | 2 min |
| Provision sur charges | 95 € |
| Dépôt de garantie | 815 € |
| Bien en copropriété | Oui |
| Jardin | Non |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Américaine Amenagée |
| Meublé | Non |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Collective |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de caves | 1 |
| Digicode | Oui |
| Gardien | Oui |

Date ERP 2025-10-13 02:04:45

Diagnostic Energétique Oui

Valeur consommation énergie finale 267 kWh/m2 par an

Conso Energ 288 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



