



CENTRE VILLE - APPARTEMENT D'ENVIRON 35M²

Amiens 80000

104 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AMIENS

1 rue Vivien
80000 AMIENS

0375089526

CENTRE VILLE - APPARTEMENT D'ENVIRON 35M²

Guy Hoquet AMIENS a le plaisir de vous proposer à la vente un appartement d'environ 35m² idéal pour un placement locatif situé en centre-ville.

Il se compose de la manière suivante : une entrée, un séjour, une cuisine, ainsi qu'une salle de bains avec WC.

LES ATOUTS : SECTEUR CENTRE-VILLE / IDÉAL INVESTISSEURS / APPARTEMENT LUMINEUX

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Merci de nous contacter pour planifier une visite ou obtenir des renseignements supplémentaires.

35 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	246 kWh/m ² par an
Nb Lots Copropriété	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 660€ et 950€ au 01/01/2025

Photos du bien



