



Maison à vendre à Monein, plain -pied avec garage, Quartier du Château

MONEIN 64360

140 000 € *

* 140 000 € honoraires inclus

130 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.69% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret

64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Maison à vendre à Monein, plain -pied avec garage, Quartier du Château

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Monein. Avec une surface habitable de 73 m², cette maison dispose de 3 pièces, dont 2 chambres, et est de plain-pied. Le terrain s'étend sur 770 m², offrant un espace extérieur agréable. La cuisine est meublée et le chauffage est assuré par des radiateurs électriques et une cheminée. La maison comprend une salle d'eau et un WC. Bien que des travaux soient à prévoir, cette maison est située dans un quartier calme. À proximité, vous trouverez le Collège Recteur Jean Sarrailh, ainsi que divers commerces tels que des boulangeries, boucheries, pharmacies et restaurants. Le tout à l'égout est en place, et les fenêtres sont en simple et double vitrage. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet ARTIX.

72.68 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	Simple et double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Meublée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Insert
Diagnostic Energétique	Oui
Surface terrain	770 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1330€ et 1840€

Photos du bien



