



Appartement 1 pièce à louer à Grenade - Réf. 2543

GRENADE 31330 GRENADE

410 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 350 € Honoraires

charges locataires: 350 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 102 €
TTC.

**Guy HOQUET
GRENADE**

91 rue de la République
31330 GRENADE

05 61 82 05 17

Appartement 1 pièce à louer à Grenade - Réf. 2543

À louer : Charmant appartement de 34 m² situé au coeur de Grenade. Ce bien, idéal pour un étudiant ou une personne seule, se compose d'une pièce principale spacieuse. L'appartement est situé au rez de chaussée d'un immeuble bien entretenu. Il est proche de nombreux points d'intérêt, notamment l'École primaire privée Sainte-Marthe, l'École élémentaire publique La Bastide, et l'École maternelle publique Jean-Claude Gouze, ce qui en fait un emplacement idéal pour les familles. Profitez également de la proximité de divers restaurants, supermarchés et pharmacies. Ce bien est proposé sous un bail habitation (Loi 89) par l'agence Guy Hoquet GRENADE. Ne manquez pas cette opportunité !

34 m²

1 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Provision sur charges

60 €

Dépôt de garantie	350 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Diagnostic Energétique	Non
Valeur consommation énergie finale	106.3 kWh/m2 par an
Conso Energ	244.5 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 720€ et 980€

Photos du bien

