



Au coeur de Beaumont le Roger

BERNAY 27300

136 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Au coeur de Beaumont le Roger

Beaumont le Roger, écoles et commerces à pied !

L'Agence Guy Hoquet vous propose à la vente cette maison de 58 m² érigée sur 400 m² de terrain arboré et clos avec dépendances.

Vous trouverez au rdc : une cuisine-salle à manger, un salon, wc.

A l'étage : un bureau, une chambre, une salle d'eau avec wc.

Chauffage électrique.

Electricité refaite, fenêtres double vitrage et toiture récente, autant d'atouts qui vous permettent d'emménager en toute sérénité.

Nous vous rappelons que suite à l'article I.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Document non contractuel

58.54 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	419 kWh/m2 par an
Surface terrain	400 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



