



Appartement Limeil Brevannes 1 pièce(s)

LIMEIL BREVANNES 94450

700 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 675 € Honoraires

charges locataires: 369.85 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 85.35 €
TTC.

**Guy HOQUET LIMEIL-
BREVANNES**

69 Rue Henri Barbusse
94450 Limeil-Brévannes

01 45 10 50 00

Appartement Limeil Brevannes 1 pièce(s)

L'agence GUY HOQUET de Limeil-Brévannes vous propose ce joli studio d'une surface de 28m² environ, situé dans une résidence récente, calme et sécurisée.

Cet appartement se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine équipée et aménagée, d'une salle d'eau avec wc.

Une place de parking et une cave complètent ce bien.

Ce studio est loué non meublé mais un lit armoire est présent.

Chauffage collectif.

Idéalement situé et à proximité immédiate de l'arrêt Émile Roux, vous bénéficiez d'un accès rapide aux transports et à l'ensemble des commodités (boulangerie, pharmacie, supermarché....)

Ce studio sera disponible vers le 15 janvier 2026.

Avant de programmer une visite, merci de nous faire parvenir votre dossier locataire par mail : limeil-brevannes@guyhoquet.com

28.45 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	675 €
Date ERP	2023-12-21 03:33:10
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	223 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 430€ et 630€ au 01/01/2021

Photos du bien

