



Appartement Ermont 4 pièce(s) 87.45 m²

ERMONT 95120

215 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ERMONT

31 rue de Stalingrad
95120 ERMONT

01 34 15 75 75

Appartement Ermont 4 pièce(s) 87.45 m²

En Exclusivité chez Guy Hoquet, découvrez ce spacieux Appartement de type F4 de 87m² au rez-de-chaussée dans une résidence recherchée pour son calme et sa proximité des écoles, à 12mn à pieds de la gare de Cernay qui propose : Entrée avec placard, séjour et cuisine avec accès à la loggia, dégagement, buanderie, salle d'eau, salle de bains, 3 chambres (dont une avec une loggia privative) et WC.

Le bien dispose aussi d'une cave et d'un box fermé en sous-sol pour le stationnement.

Contactez votre agent Guy Hoquet pour plus d'informations et organiser une visite !

Visite Virtuelle disponible.

87.45 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

Fiche technique du bien

Nombre étages 6

Charges annuelles (ALUR) 4100 €

Nombre de caves 1

| | |
|------------------------|-------------------------------|
| Type de Stationnement | Sous-Sol |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Sous-sol | Oui |
| Gardien | Oui |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 237 kWh/m ² par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



