



## Maison Feugeres

FEUGERES 50190

**128 500 € \***

\* 128 500 € honoraires inclus

120 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.08% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PERIERS**

9 rue du Pont labbé  
50190 PERIERS

**02 33 47 50 12**

## Maison Feugeres

L'agence Guy Hoquet de Périers vous propose cette maison d'habitation comprenant au rez-de-chaussée un séjour, une cuisine, un WC indépendant, une pièce, une arrière cuisine et une buanderie.

A l'étage un couloir qui dessert trois chambres, une salle d'eau avec WC.

Grenier sur le tout.

Le tout sur un terrain de 4351m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

128 500€ Honoraires : 7.08% TTC INCLUS CHARGE ACQUEREUR (120 000 € Hors honoraires).

Maxence LEGENDRE agent commercial- RSAC 953 198 504

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

128.1 m²

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Jardin	Oui
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover
Date ERP	2025-07-07 14:23:07
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	296 kWh/m2 par an
Surface terrain	4351 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 4630€ et 6300€ au 12/01/2025



## Logement à consommation énergétique excessive

### Photos du bien









